Alem 712

PLAZA ROMA

ENTORNO

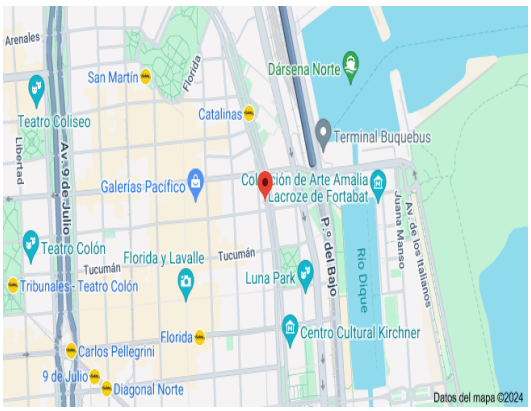
El inmueble se encuentra en una zona de fácil acceso peatonal.

Las principales vías de circulación son: Av Leandro N Alem, Av Corrientes y Av Córdoba.

Profusión de medios de transporte público de pasajeros.

El entorno está compuesto por oficinas y edificios institucionales.

El inmueble es emblemático en la zona.

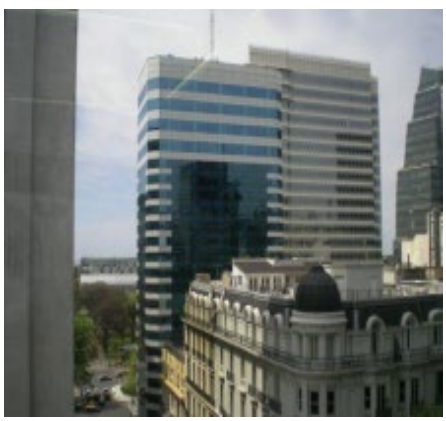


CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Edificio de oficinas en esquina.
- Hall de entrada con control de accesos y seguridad las 24hs.
- Tres ascensores automáticos.
- Piso estructuralmente en planta libre.
- Dos baterías de baños.
- Aire acondicionado central.
- Cableado por pisoductos.
- Cielorrasos con artefactos de iluminación.
- Buen estado general.
- **SUP Planta Tipo: 495m2 + 4 cocheras**

DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES COMERCIALES

PISO	METROS	MONTO LOCATIVO (u$s + iva)	COCHERAS
2°	491	4910	4
3°	491	4910	4
4°A	245	3675	2
5°	491	4910	4
6°	491	4910	4
7°	491	4910	4
	2700		



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)