

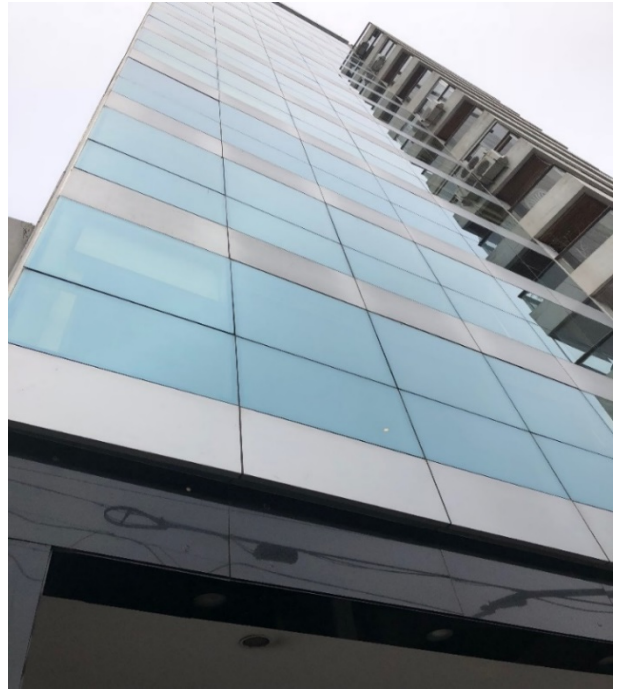
Av Libertador 7272 NÚÑEZ

ENTORNO

Zona de alta densidad. Profusión de restaurantes y cafés. Gran cantidad de edificios de oficinas de categoría.

Cómodo acceso desde zona norte y hacia el centro de la ciudad.

- 10 min Aeropuerto - 41 min Ezeiza



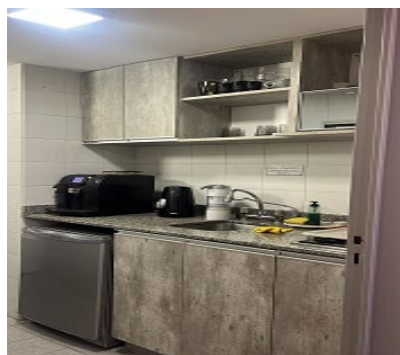
CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Categoría A.
- Edificio con fachada de Curtain Wall.
- Vigilancia 24 horas.
- Dos ascensores.
- **Sup: 212 m2**
- Aire acondicionado frío calor.
- Doble batería de sanitarios
- Office
- Planta libre con divisiones móviles

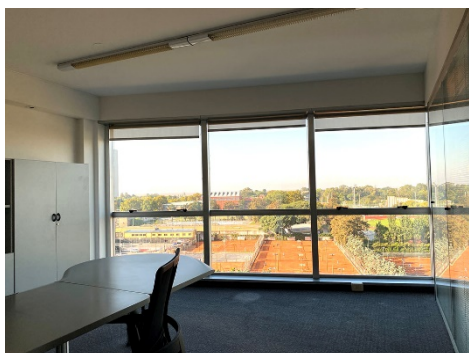
CONDICIONES COMERCIALES

Piso	Superficie	Cocheras	Monto locativo	
5°	212	2	U\$S 4.600+IVA	con mobiliario
9°	212	2	U\$S 4.600+IVA	con mobiliario
Duplex (piso 13 y 14)	265	2	U\$S 6.200+IVA	Disponibilidad 1/12

Piso 7°

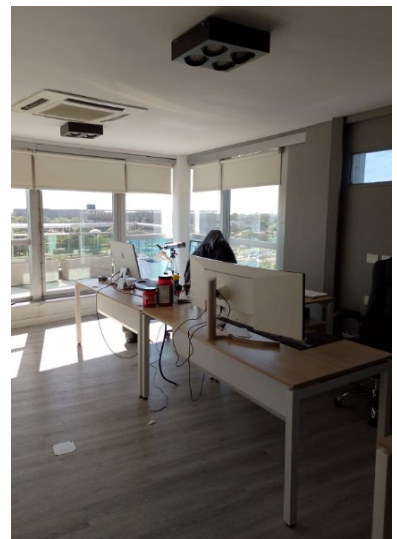
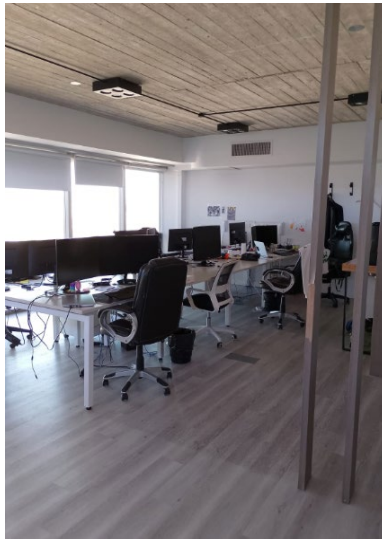
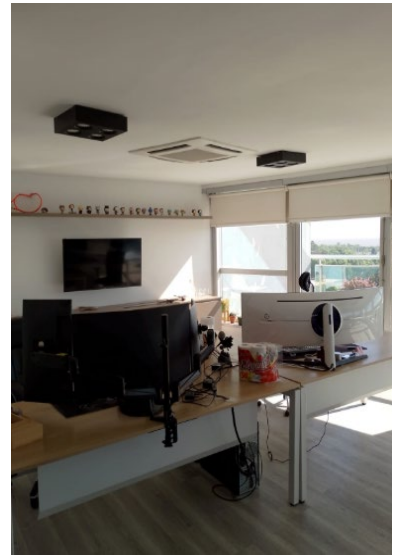


Piso 9°



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Dúplex



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.