# Ayacucho 1364 Piso 1°

# RECOLETA

## ENTORNO

Recoleta, zona residencial por excelencia de la ciudad es el entorno ideal para familias con deseos de vivir en una zona elegante, con excelentes medios de transporte y cercano a centros comerciales.

Recoleta es considerada una de las zonas más elegantes de la ciudad: sus calles tienen árboles, la arquitectura recuerda a un estilo europeo.

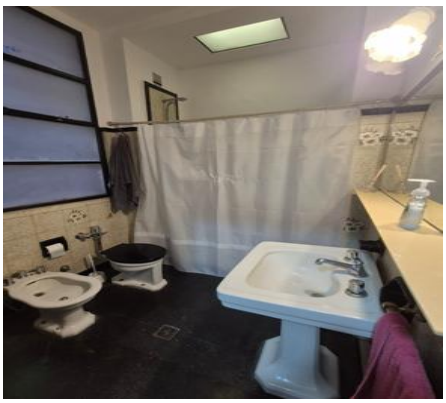
El barrio ofrece muchos atractivos culturales e históricos, ideales para caminar, visitar o simplemente disfrutar.

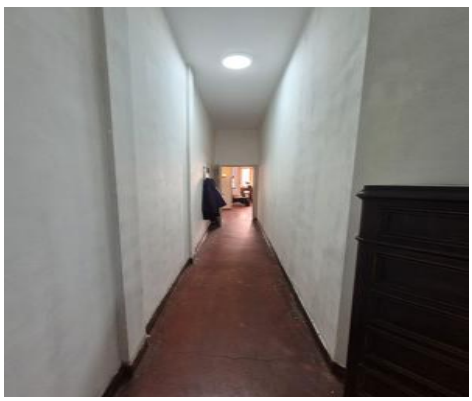
## CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Piso en edificio racionalista construído en 1936 por el Arq Amancio Williams
- **SUP TOTAL 120 m2**
- Gran recepción y Living comedor.
- Techos altos .
- 1 baño completo.
- Cocina con comedor diario,
- Baño de servicio.
- Ingreso de servicio por la cocina.
- 2 Dormitorio de muy buen tamaño con placard
- El Edificio posee un amplio Lobby o Hall de ingreso.
- 1 ascensor principal

## CONDICIONES COMERCIALES

VENTA : U$S 240.000





Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)