MARIANASTANGE
REAL ESTATE

Bme Cruz 2360 Piso 3°
OLIVOS

ENTORNO

La oficina se encuentra en un edificio de ocho años de antigüedad.

Excelente accesibilidad.

Zona de gran crecimiento de los últimos años.

Importante concentración de oficinas y vivienda de categoría.

Muy buena conectividad:

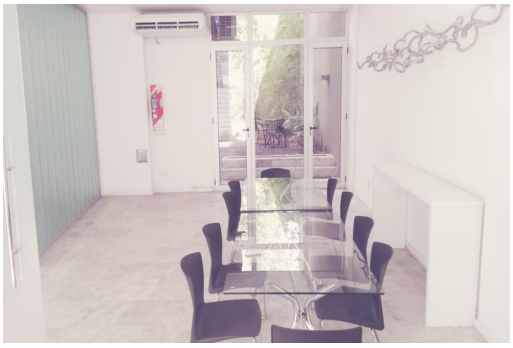
- Líneas de colectivos en entorno inmediato
- FFCC
- 15 min Aeroparque – 40 min Ezeiza

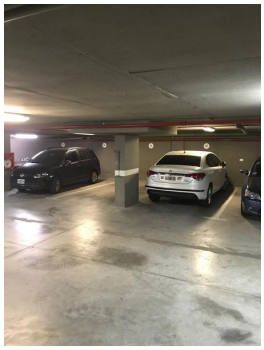
CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Categoría: A
- Antigüedad 10 años
- **Superficie 91m2 + 2 cocheras**
- Edificio desarrollado en un SS, PB y 5 pisos
- Fachada de curtain wall
- Dos ascensores automáticos.
- Planta libre en impecable estado
- Pisoductos, cielorrasos suspendidos con artefactos de iluminación
- Aire Acondicionado central frío calor
- Office . Dos baños
- Seguridad diurna

CONDICIONES COMERCIALES

U$S 1,200 + IVA + Gastos





Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)