

Av. Cabildo 88 PALERMO

ENTORNO

La propiedad se encuentra en el barrio de Palermo, sobre el viaducto que comunica las Av. Cabildo y Santa Fe.

La conectividad de la propiedad es excelente, tanto vehicular como peatonal.

La zona está excelentemente abastecida con transporte público de pasajeros (colectivos, subte y tren) por lo cual la propiedad es ideal para empresas de servicios y con atención al público.

Distancia Ezeiza: 49 minutos

Distancia Aeroparque: 13 minutos



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

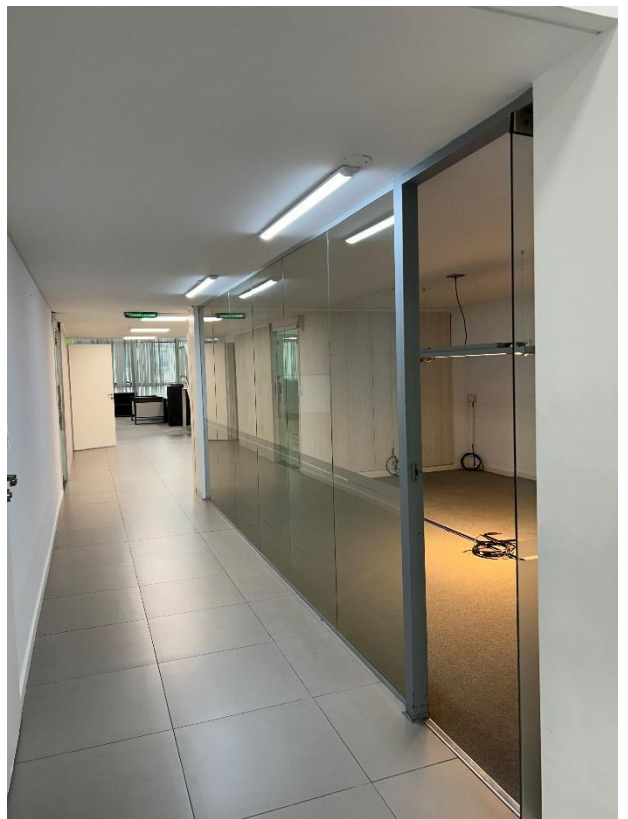
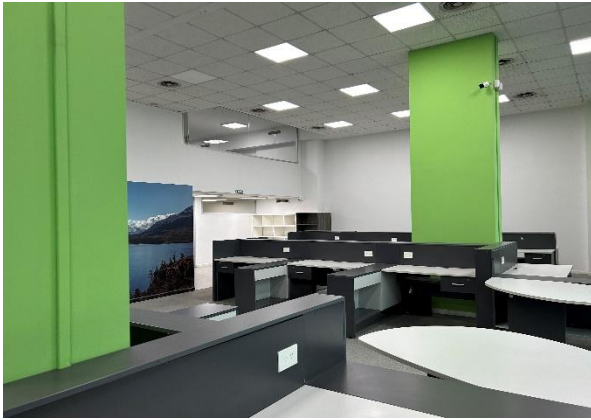
- o Edificio categoría A
- o Antigüedad: 18 años
- o Hall de doble altura
- o Seguridad 24hs.
- o Planta libre con sector en dúplex
- o 3 Cocheras
- o Cielorrasos con artefactos de Iluminación Baños y office
- o piso técnico
- o equipado con divisiones y muebles
- o Aire acondicionado central con distribución
- o Excelente altura de techos y luminosidad



CONDICIONES COMERCIALES

PISO	COCHERAS	SUP (m2)	ALQUILER (+ IVA)
4°	3	570	U\$S 6.840

IMAGENES



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

IMAGENES



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.



MARIANA STANGE
REAL ESTATE

AV. DEL LIBERTADOR 5990
PISO 3 OF. 306 TEL: 4788 5158

 [marianastange](https://www.instagram.com/marianastange)

 [Mariana Stange](https://www.linkedin.com/company/mariana-stange)

 [Mariana Stange Real Estate](https://www.facebook.com/MarianaStangeRealEstate)

 [Mariana Stange Real Estate](https://www.youtube.com/MarianaStangeRealEstate)

 mariana@marianastange.com

www.marianastange.com

CUCICBA
7520