

Cabrera 4751 Triplex PALERMO SOHO

ENTORNO

Palermo es uno de los barrios mas grandes y activos de Buenos Aires. En las inmediaciones de la calle Cabrera hay una buena oferta gastronómica, espacios culturales y un ambiente urbano y mixto.

En Palermo es común que las avenidas principales tengas buenas conexiones de transporte.

El entorno es urbano y bien servido, por lo que la conectividad suele ser buena.



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Departamento desarrollado en tres plantas con terraza y parrilla.
- Gran living comedor con salida a balcón aterrazado.
- Toilete de recepción.
- Amplia cocina semi integrada con lavadero separado, dependencia y baño de servicio completo.
- Planta alta: tres dormitorios muy luminosos con placares. Dormitorio principal en suite con hidromasaje.
- Baño completo.
- Acceso a gran terraza con parrilla en el 3er nivel.
- 2 cocheras (el valor del alquiler solo cubre 1) y 1 baulera.
- Calefacción individual por caldera por radiadores
- AA Split en todos los ambientes
- SUP cubierta 182m2
- SUP descubierta 107



CONDICIONES COMERCIALES

ALQUILER : U\$S 4.300 + IVA (Expensas, ABL y Aysa incluídos en el alquiler)



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)

