

French 2458 PB

BARRIO NORTE

ENTORNO

La propiedad se encuentra en el corazón de Barrio Norte. Es uno de los barrios que mas ha crecido desde lo comercial y residencial en la última década.

Muy buena accesibilidad virtud e la profusión de medios de transporte y bicisendas que cubren la zona. El fluir vehicular ha mejorado ampliamente con las últimas obras de infraestructura encaradas en la ciudad.

Distancia Ezeiza: 58 minutos



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Propiedad ideal para consultorio, showroom o espacio de trabajo.
- Tres amplios ambientes muy luminosos.
- Patio ideal para colocar una parrilla.
- Baño completo.
- Cocina.
- AA tipo split.
- Pisos cerámicos.
- Amplio placard.
- Bajas expensas.

Si bien la propiedad requiere inversión para puesta en valor, es una oportunidad por su ubicación, por sus amplios espacios y la posibilidad comercial/oficina/consultorio que tiene.

- **SUP Total 70m2 SUP Cub 60m2**



CONDICIONES COMERCIALES

VENTA : U\$S 139.000



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)