

Guatemala 5777 PALERMO HOLLYWOOD

ENTORNO

Estratégica localización, accesibilidad y descentralización.

El entorno inmediato es zona de comercios desarrollos de oficinas y residencial. La zona se ha transformado en uno de los destino turísticos mas buscados en la ciudad.

Los accesos vehiculares son excelentes y el transporte público de pasajeros completo.

Metrobus (Av. Santa Fe y Av. Juan B Justo), Est. Palermo de subte D, Est. Palermo FFCC Mitre.

Completan la red de accesos las bicisendas.

Aeroparque: 10 minutos Ezeiza: 47 minutos.



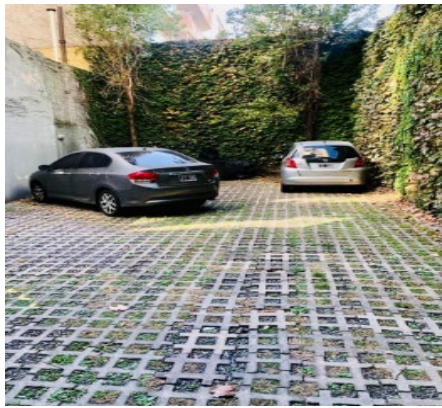
CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Departamento de 2
- SUP 60m² totales (15 m de balcón) al frente en piso alto.
- Muy luminoso en todos los ambientes. Vista abierta.
- Amplio living comedor y confortable dormitorio. Ambos con salida al balcón corrido.
- Baño completo y cocina con lavadero incorporado.
- Calefacción individual.
- El edificio posee piscina, parrilla y laundry.
- Cochera fija descubierta.

CONDICIONES COMERCIALES

VENTA : U\$S 180.000 ALQUILER: U\$S: 450

EXPENSAS: \$35.000 A.B.L. \$ 5.000



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)