

Italia 415 OLIVOS

ENTORNO

Estratégica localización, accesibilidad y descentralización.

El entorno inmediato es zona de comercios desarrollos de oficinas y residencial.

Los accesos vehiculares son excelentes y el transporte público de pasajeros está conformado por líneas de colectivos que tienen su traza en Av. del Libertador (26, 168 y 21) y el FFCC Mitre (Retiro-Tigre)

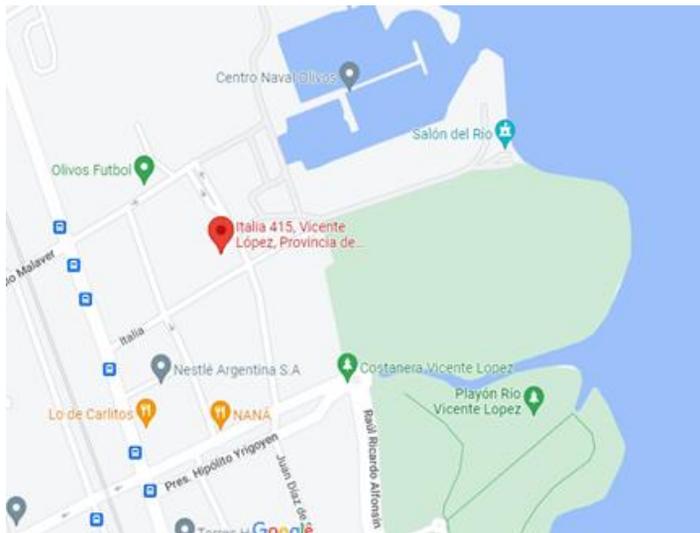
Aeroparque: 10 minutos

Ezeiza: 47 minutos.



CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Edificio desarrollado en SS, planta baja y 5 pisos
- Fachada curtain wall (DVH)
- Cocheras en PB y 1º SS
- Cocheras de cortesía en PB
- Gra hall de recepción
- Seguridad 24 hs
- Tres (3) ascensores Schindler
- Planta libre, excelente luminosidad y vista al río
- Baterías de sanitarios y office
- **Sup piso 3º: 963m2 + 16 cocheras (posibilidad de semipisos 480m2 aprox)**
- Piso técnico
- Cielorrasos. Artefactos de iluminación
- Aire Acondicionado VRV
- Sprinklers y detectores de humos
- Escalera presurizable en caso de incendio
- Grupo electrógeno (100% servicio cubierto)



CONDICIONES COMERCIALES

U\$S 18/m2 + IVA

IMÁGENES PISO

