

JUNCAL 4450 piso 5° PALERMO

El inmueble se encuentra ubicado en una zona de excelente acceso peatonal y vehicular.

Las principales vías de circulación son las Av. Libertador, Santa Fe y Juan B Justo/Bullrich.

Profusión de medios de transporte público de pasajeros.

El entorno esta compuesto por oficinas y viviendas. Las vistas son abiertas y la consolidación y apoyatura comercial total.



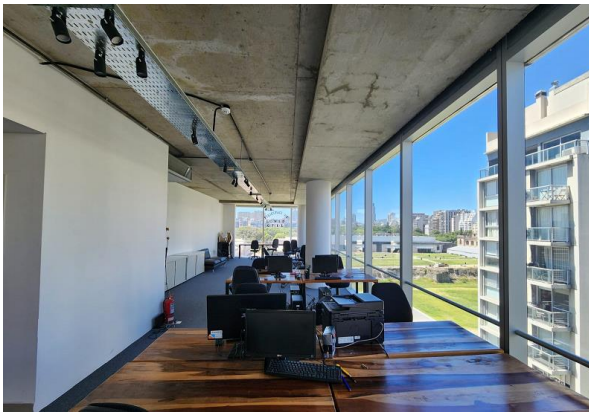
CONDICIONES COMERCIALES

VENTA U\$S 480.000 + IVA



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Categoría A - Leed
- Estudio MRAlvarez
- Desarrollado en PB y 15 pisos + SS (67 cocheras)
- Fachada de curtain wall (DVH)
- Control de accesos.
- Seguridad 24 horas.
- **Piso 5° (501): 88 m2 + 1 cochera + 1 baulera (29)**
- Planta libre a estrenar + balcón
- Equipos de AA
- Montante para red de datos y telefonía
- Montante red de sprinklers
- Muy buena luminosidad
- Salas de reuniones en piso 15°



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.