



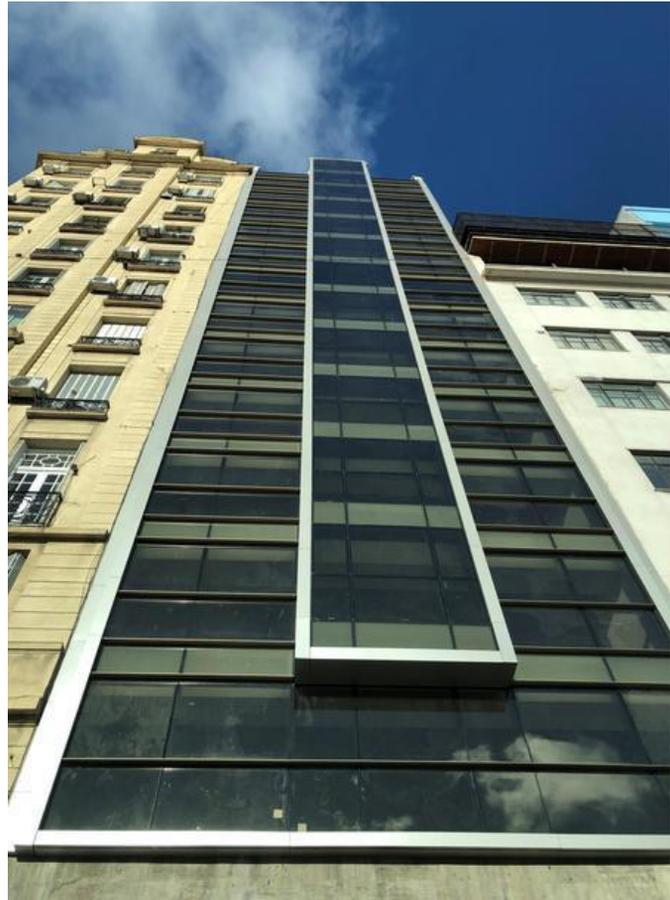
MARIANASTANGE
REAL ESTATE

LIBERTADOR 218 Piso 5° PZA SAN MARTIN

El inmueble se encuentra ubicado en una zona de fácil acceso peatonal. Las principales vías de circulación son las Av. Leandro Alem, Av. Corrientes y Av. Córdoba.

Profusión de medios de transporte público de pasajeros.

El entorno esta compuesto por oficinas y edificios institucionales. El inmueble es emblemático en la zona.



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Edificio entre medianeras
- Fachada curtain wall
- Seguridad 24hs
- Grupo electrogeno para espacios comunes
- SUM en PB
- Oficina lista para ser ocupada
- Excelente mobiliario, lay out flexible
- Aire acondicionado central frío calor
- Núcleo sanitario
- Pisoductos
- Superficie: 225m2 + 2 cocheras
- Totalmente equipada con mobiliario de categoría y lay out flexible
- Ventilación cruzada
- Lista para ser ocupada



CONDICIONES COMERCIALES

Monto locativo: U\$S 4.800 + IVA

IMAGENES



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.