

**Oro 2140 Piso 2°**  
**PALERMO**

**ENTORNO**

El inmueble se encuentra ubicado en una zona de excelente acceso peatonal.

Apoyatura comercial y gastronómica de calidad en la zona.

Las principales vías de circulación son las Av. J.B. Justo, Av. Santa Fe y Av. Raúl Scalabrini Ortiz.

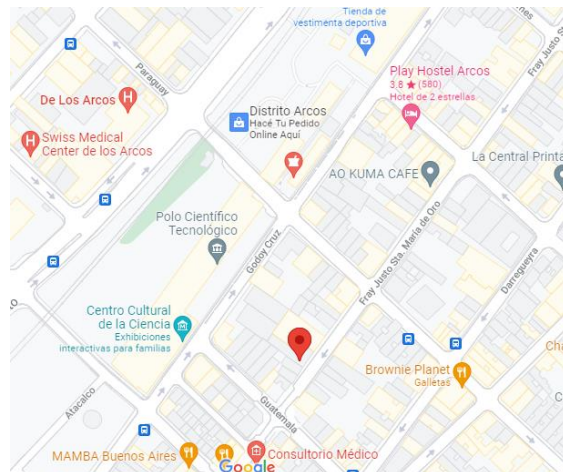
Profusión de transporte público de pasajeros.

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES**

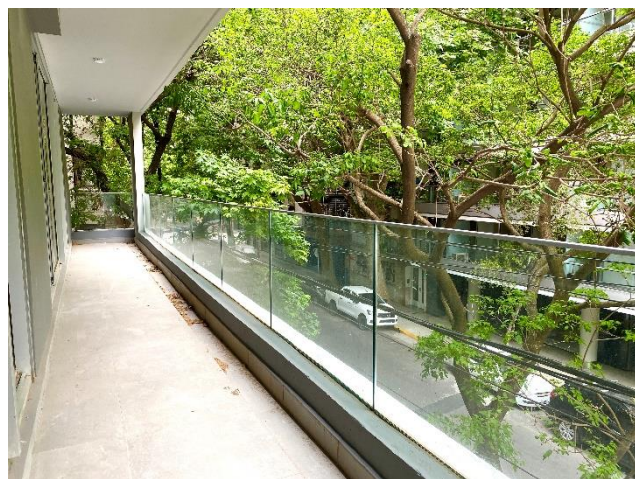
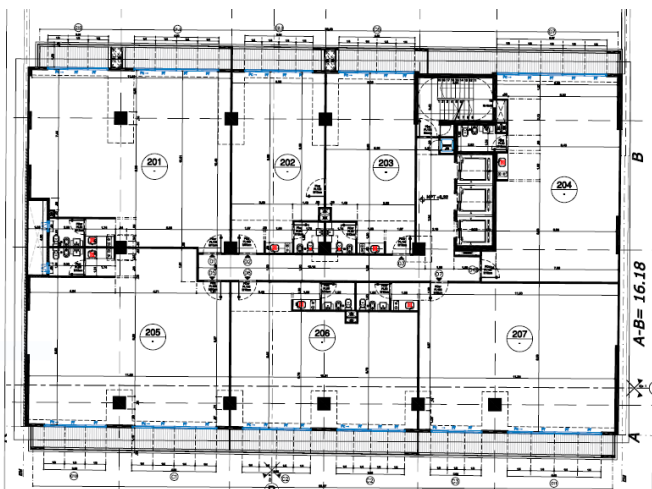
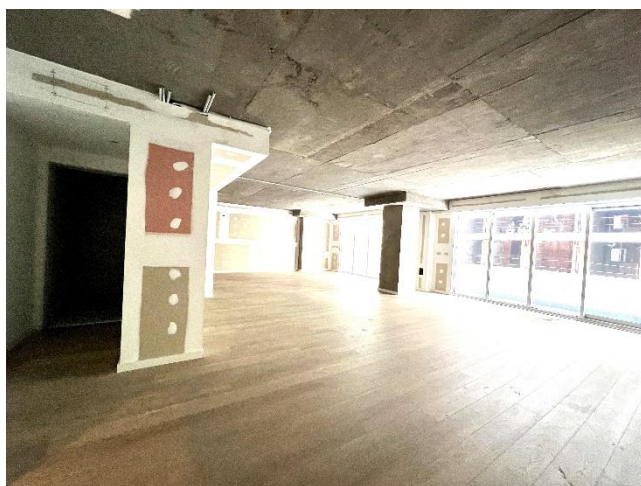
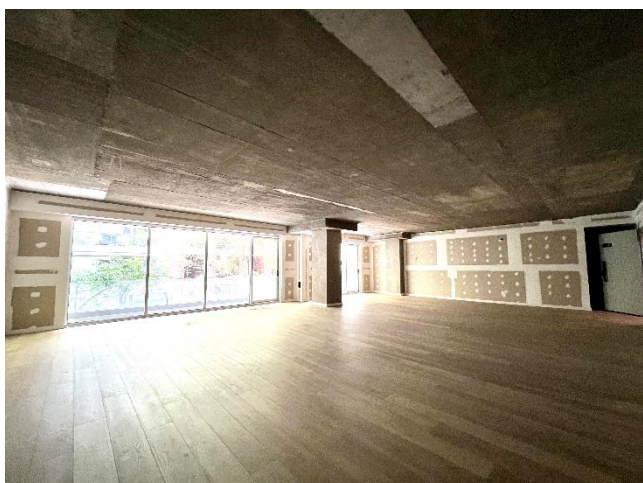
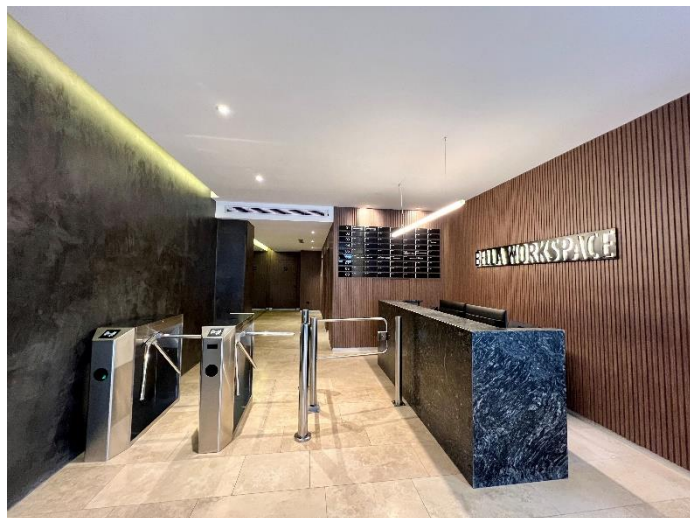
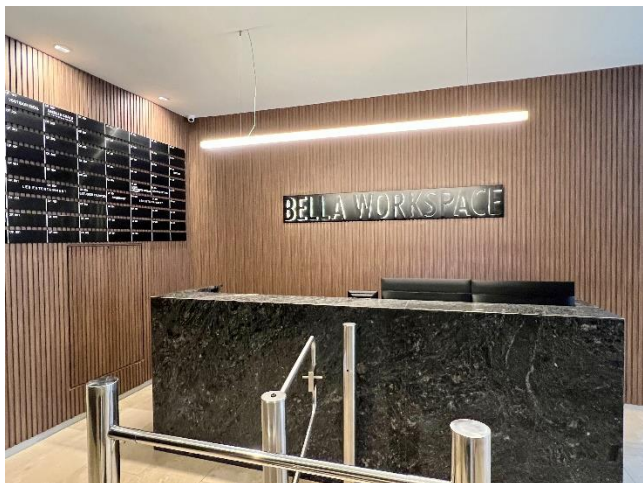
- Edificio entre medianeras a estrenar
- Fachada con balcones
- Desarrollado en PB y 9 pisos de oficinas
- Locales en PB
- Cocheras en SS, acceso por rampa (alquiler aparte)
- Hall de acceso con seguridad
- Ascensores automáticos
- Oficina al frente con balcón
- Baño y office
- **Sup. : 84,20 m2**
- Aire acondicionado y piso terminado

**CONDICIONES COMERCIALES**

U\$S 1.350 + IVA



## IMAGENES



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.