

Peña 2372 RECOLETA

ENTORNO

Recoleta, zona residencial por excelencia de la ciudad es el entorno ideal para familias con deseos de vivir en una zona elegante, con excelentes medios de transporte y cercano a centros comerciales. El Patio Bullrich el shopping mas glamouroso de Buenos Aires se encuentra a pocas cuabras de este lujoso departamento.

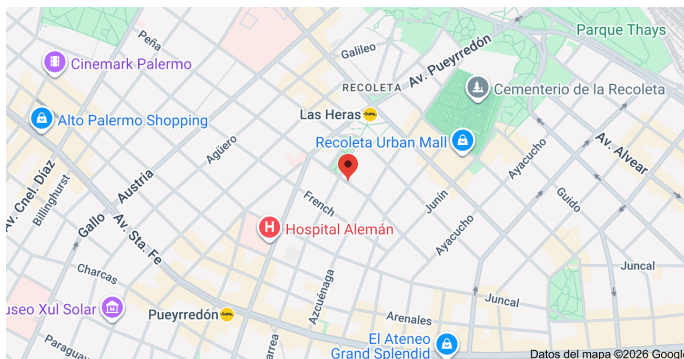
En las proximidades del edificio se pueden encontrar tres bancos, supermercados y Universidades.

Su salida rápida y directa al Aeropuerto Internacional de Ezeiza y al aeroparque metropolitano es otra de las ventajas de su localización.



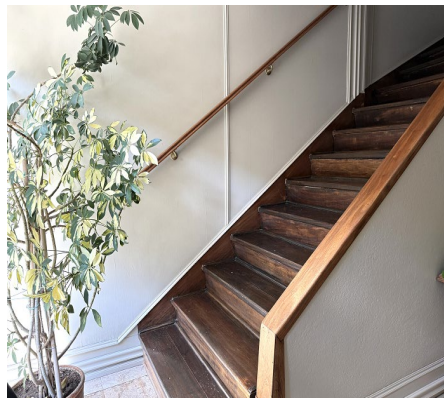
CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Piso completo sobre la calle Peña, cercano a espacios verdes de la ciudad y muy bien comunicado.
- Superficie cubierta de 101,07 m² más balcón al frente (4,13m2).
- Presenta una distribución clásica con doble circulación, característica cada vez menos frecuente en el mercado actual.
- Edificio tradicional, hall con boiserie y un ascensor no automático.
- Amplio living comedor.
- Dos dormitorios al frente con salida a balcón corrido.
- Baño completo.
- Cocina independiente.
- Dependencia de servicio de generosas dimensiones con baño de servicio.
- Vista abierta al frente y contrafrente
- Muy buena luminosidad natural
- El estado general necesita actualización y reciclaje



CONDICIONES COMERCIALES

VENTA : U\$S 230.000



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)