



MARIANASTANGE
REAL ESTATE

Quesada 2441 Piso 9° (903) NUÑEZ

Estratégica localización, accesibilidad y descentralización.

El entorno inmediato es zona de comercios desarrollos de oficinas y residencial.

Los accesos vehiculares son excelentes y el transporte público de pasajeros completo.

Metrobus (Av. Cabildo), Est. Juramento de subte D

Est. Barrancas FFCC Mitre.

Completan la red de accesos las bicisendas.

Aeroparque: 10 minutos

Ezeiza: 47 minutos.



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Moderno y luminoso departamento con una
- **Superficie total de 47,75 m2 (incluye proporcional de amenities)**
- **Sup. Unidad: 44,21m2**
- Cuenta con un dormitorio amplio, vestidor y baño en suite, living comedor y cocina integrada, también cuenta con un baño Toilete y balcon.
- Totalmente equipado.
- Una cama queen en el dormitorio y en el living un futón.

CONDICIONES COMERCIALES

Valor de venta U\$D 159.000



IMAGENES



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)