

# Rodriguez Peña 1700

## RECOLETA

### ENTORNO

Su ubicación es única La propiedad se encuentra ubicado en Barrio de Recoleta, zona residencial y turística por excelencia.

Diferentes lugares, paseos y arquitectura que describe la parte mas europea de nuestra ciudad atraen a porteños y turistas por igual. Todos los medios de transporte cercanos.

Distancia Ezeiza: 49 minutos

Distancia Aeroparque: 15 minutos



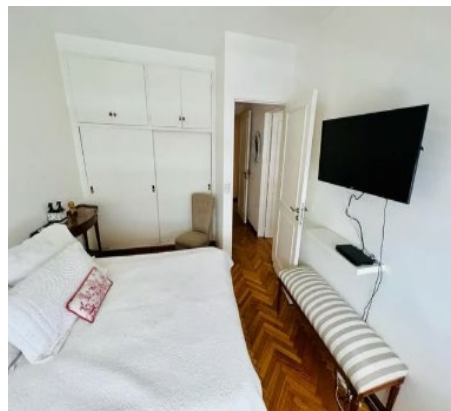
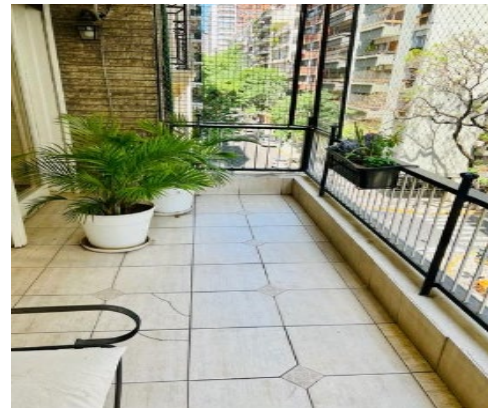
### CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Excelente semipiso.
- 1 Ccochera y Baulera.
- **SUP 96 m2 TOTALES ( 88 m2 cubiertos).**
- Departamento al frente con gran balcón.
- Living comedor, 2 dormitorios o 1 y un escritorio o comedor,
- Baño completo, toilette c/ducha.
- Dependencia y baño de servicio.
- Cocina con comedor diario.
- AA FRIO CALOR.

### CONDICIONES COMERCIALES

VENTA : U\$S 330,000

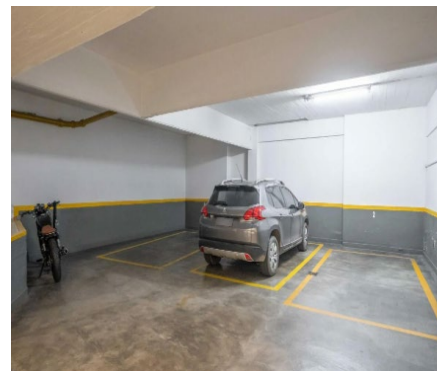
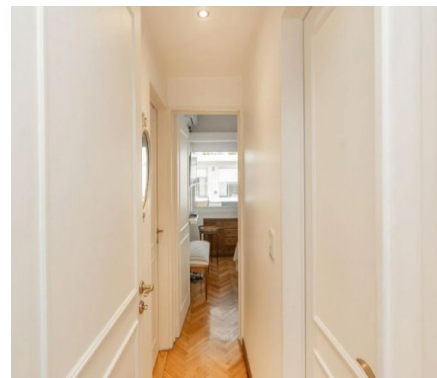
EXPENSAS: \$83,972 A.B.L. \$ 8,000 A.Y.S.A. \$3,370



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)





Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)