

Torre de las Naciones” TIGRE

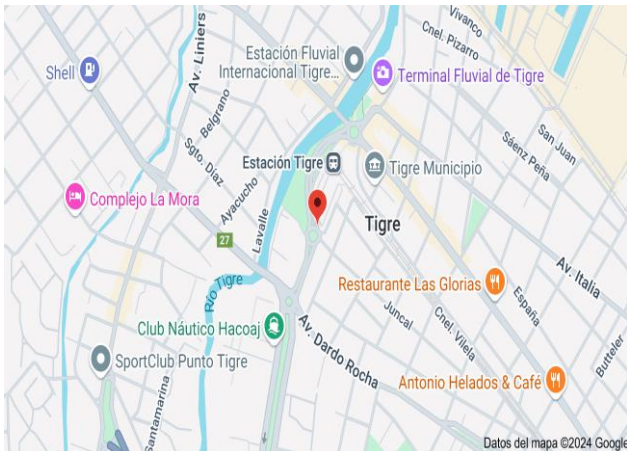
ENTORNO

El edificio se encuentra en una zona estratégica y con excelente accesibilidad. Se encuentra a escasos metros de la estación Tigre de FFCC Mitre. Está sobre una arteria clave que conecta la zona: en paralelo a la Avenida Luis García, Av. Dardo Rocha y la Panamericana (acceso al Ramal Tigre). En un sector con ideal mix de **zona corporativa, comercial y turística**, dentro de Tigre Centro. El área aledaño incluye bancos, cafés, oficinas públicas, espacios verdes cercanos como el parque del Puerto de Frutos y la estación fluvial



CARACTERISTICAS PRINCIPALES

- Edificio de **categoría AAA**, de 17 pisos más subsuelo de cocheras, con hall de doble altura revestido en mármol, CCTV, control de acceso, generador de emergencia, sistema contra incendios y tres ascensores más uno de servicio por piso .
- Oficinas con posibilidad de divisiones, excelentes vistas, amplio hall de entrada, kitchenette, piso técnico, tres ascensores por piso y uno de servicio.
- Sistema de Aire Acondicionado Central frío-calor.
- Ideal para oficinas que buscan imagen, operatividad y conectividad con la Ciudad.



CONDICIONES COMERCIALES

Semipiso	Metros	Cocheras	Alquiler (U\$S + IVA)
10° B	227	2	3.000
13° A	227	2	3.000



Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, abl) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Aviso legal: Venta supeditada al cumplimiento por parte del propietario de los requisitos de la resolución general n° 2371 de la AFIP (pedido de COTI)